

G.A.C.H (Groupe d'action Collectives en matière d'Habitat)

Description

Dans ce projet CLSS, il s'agit de créer un groupe d'experts-relais, le G.A.C.H., composé de professionnels et d'habitants, qui sera chargé de mener des actions de prévention en matière d'habitat. Le G.A.C.H. sera encadré par le Syndicat des Locataires et le Foyer Anderlechtois avec la collaboration d'autres acteurs du secteur santé et logement. Avant sa formation, plusieurs étapes seront nécessaires, notamment la collecte d'informations sur les besoins locaux et la sensibilisation du public-cible. Le groupe renforcera ensuite ses compétences pour agir en tant qu'expert-relais et mener des actions de prévention visant à développer les compétences en matière de droit au logement. Deux travailleurs seront engagés grâce à une subvention du CLSS pour mener cette recherche-action ainsi qu'effectuer un soutien juridique individualisé et collectif aux personnes menacées d'expulsion.

Offre et activités : information et sensibilisation sur le droit au logement, soutien juridique et personnalisé pour les locataires en difficulté, soutien lors d'une situation de crise, perte de logement et prévention des expulsions.

Les résultats attendus

- Renforcer le réseau formel et informel autour du logement dans le quartier.
- Accroître les connaissances, les échanges d'expériences et les opportunités de formation entre les acteurs impliqués.
- Déployer des actions concrètes sur le terrain issues des travaux du dispositif G.A.C.H.
- Augmenter la participation des publics cibles dans la définition de leurs droits au logement et l'identification de leviers d'action, en renforçant leurs capacités via le dispositif G.A.C.H.
- Améliorer la compréhension des enjeux liés à la perte de logement parmi les professionnels et les habitants du quartier participant au G.A.C.H.
- Améliorer les conditions de logement, maintenir les personnes dans leurs logements et prévenir les expulsions dans le quartier.



Quartier Wayez-Centre



Budget

297.810,83 €



Durée

Du 01/01/2024 au
31/12/2025



Contact

syndicatdeslocataires@gmail.com



Partenaires

Foyer Anderlechtois, CPAS Anderlecht, Département de Prévention de la Commune d'Anderlecht, CoCoLo, SALS, Loyer Négociés, PCS Albert, AIS d'Anderlecht, L'Equipe ASBL.



Site internet

<https://syndicatdeslocataires.wordpress.com/>

Groep voor Collectieve Acties op het gebied van Huisvesting (G.C.A.H)

Omschrijving

In dit LWGC-project wordt een expertengroep, het G.C.A.H., opgericht, bestaande uit professionals en bewoners, die preventieve acties op het gebied van huisvesting zal uitvoeren.

Het G.C.A.H. wordt ondersteund door Syndicats des Locataires en Anderlechtse Haard, in samenwerking met andere actoren uit de gezondheid- en huisvestingssector.

Voor de oprichting worden eerst lokale behoeften in kaart gebracht en de doelgroep gesensibiliseerd. Daarna versterkt de groep zijn vaardigheden om als expertengroep op te treden en preventieve acties te organiseren rond het recht op huisvesting.

Met steun van het CLSS worden twee medewerkers aangesteld om actie-onderzoek te verrichten en juridische steun te bieden aan individuen en groepen die bedreigd worden met uitzetting.

Aanbod en activiteiten: informatie en bewustmaking over het recht op huisvesting, juridische en persoonlijke ondersteuning voor huurders in moeilijkheden, hulp bij crisissituaties zoals verlies van woning en preventie van uithuiszettingen.

Verwachte resultaten


- Versterken van het netwerk rond huisvesting in de wijk.
- Vergroten van kennis, ervaring en opleidingsmogelijkheden tussen betrokken actoren.
- Uitvoeren van acties op basis van het G.C.A.H.-werk.
- Verhogen van doelgroepdeelname bij het definiëren van woonrechten en acties, via het G.C.A.H.
- Vergroten van begrip van woningverlies onder professionals en bewoners.
- Verbeteren van woonomstandigheden en voorkomen van uithuiszettingen in de wijk.





 Wijk Wayez-Centrum

 Budget
297.810,83 €

 Duur van het project
Van 01/01/2024 tot
31/12/2025

 Contact
syndicatdeslocataires@
gmail.com

 Partners
Anderlechtse Haard,
OCMW Anderlecht,
Departement Preventie
Anderlecht, CoCoLo,
SALS, Loyer Négociés,
PCS Grondels, Het
Sociaal Verhuurkantoor
Anderlecht, L'Equipe
vzw.

 Website
<https://syndicatdeslocataires.wordpress.com/>